

03.27  
CAPELLI LUX  
MAISON UNIFAMILIALES  
LES JARDINS DE GABRIELLA  
LIVANGE

DUREE : 2015 - EN COURS  
TAILLE : 130 M<sup>2</sup> A 155 M<sup>2</sup>

Implantées en bandes au sein du village de Livange, de par leur gabarit sobre aux lignes pures, ces 12 maisons unifamiliales arborent clairement une architecture contemporaine. Les aménagements extérieurs, situés en marges de reculement, sont rythmés par les implantations des carports contribuant à l'image de quartier rural convivial. Les espaces intérieurs lumineux sont organisés pour favoriser la communication avec les jardins, ce qui participe à une ambiance de bien-être. Répondant aux performances d'énergie garanties par le label AAA, ces maisons écologiques sont dotées de panneaux solaires pour l'eau chaude sanitaire et d'une ventilation contrôlée à double flux.

